



## สัญญาเช่า

สัญญาเลขที่ ๒๖๔ / ๒๕๖๒

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศาลากลางจังหวัดอุบลราชธานี ถนนแจ้งสนิท ตำบลแจระแม อำเภอมือง จังหวัดอุบลราชธานี เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ระหว่างจังหวัดอุบลราชธานี โดย นายมนต์ชัย วิวัฒนาสิทธิพงศ์ ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี ตามคำสั่งมอบอำนาจจังหวัดอุบลราชธานี ที่ ๕๔๓๗/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เฮลท์แคร์ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจ.๖ ๐๐๗๘๕๕ ทะเบียนเลขที่ ๐๑๐๕๕๔๘๑๔๘๘๓๓ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๓๕๖ ซอยลาดพร้าว ๙๔ (ปัญจมิตร) ถนนลาดพร้าว แขวงพลับพลา เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒๙๓๔๗๘๕๑ โทรสาร ๐๒๙๓๔๗๓๓๓ โทรศัพท์มือถือ ๐๖๔๑๘๑๑๔๒๓ โดย นายเนตินัย นิธิธรรม ผู้รับมอบอำนาจจาก บริษัท เฮลท์แคร์ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ และหนังสือมอบอำนาจเลขที่ HE ๖๒/๕๐๐๑๘ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๒ แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. นิยาม

ในสัญญานี้

”ค่าเช่า” หมายความว่ารวมถึงค่าบำรุงรักษาด้วย

”ค่าบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึงค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น ในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไข

”การบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไขและเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบที่เกี่ยวข้องกับคอมพิวเตอร์ที่เช่า

”การซ่อมแก้ไข” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไขไม่ว่าจะเป็นการซ่อมแซมแก้ไขเล็กน้อยหรือไม่

”ในเวลาปกติ” หมายถึงในช่วงเวลาระหว่าง ๐๘.๐๐ น. - ๑๗.๐๐ น. ของวันจันทร์ถึงวันศุกร์

”ค่าบำรุงรักษา นอกเวลาปกติ” หมายถึงค่าบำรุงรักษาเฉพาะส่วนที่เพิ่มเติม จากค่าบำรุงรักษาในเวลาปกติ

(ลงชื่อ).....ผู้เช่า

(นายมนต์ชัย วิวัฒนาสิทธิพงศ์)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(นายเนตินัย นิธิธรรม)



## ข้อ ๒. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและให้ผู้เช่าตกลงให้เช่าและบำรุงรักษาเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์แบบถ่ายภาพต่อเนื่อง ไม่น้อยกว่า ๓๒ ภาพต่อรอบ พร้อมอุปกรณ์ครบชุด ยี่ห้อ CANON รุ่น Aquilion Lightning ๓๒ slices ผลิตภัณฑ์ประเทศญี่ปุ่น จำนวน ๑ เครื่อง ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์” ของโรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ตามข้อกำหนด และเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมเป็นเงินจำนวนทั้งสิ้น เป็นเงินจำนวน ๔,๐๘๐,๐๐๐ บาท (สี่ล้านแปดหมื่นบาทถ้วน) ระยะเวลา ๑ ปี (๑๒ เดือน) เดือนละ ๓๔๐,๐๐๐ บาท ซึ่งเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญาในผนวก ๑

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าประสงค์จะนำอุปกรณ์เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์รายการใดต่างไปจากรายละเอียดที่กำหนดไว้ มาติดตั้งให้ผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้เช่าก่อน และอุปกรณ์เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์รายการใดที่จะนำมาติดตั้งดังกล่าว นั้น จะต้องมีความสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้

## ข้อ ๓ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- |                                                                                                               |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| ๓.๑ ใบเสนอราคา ลงวันที่ ๙ มกราคม ๒๕๖๒ และ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒                                                   | จำนวน ๓ แผ่น  |
| ๓.๒ รายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะ                                                                               | จำนวน ๑๒ แผ่น |
| ๓.๓ แค็ตตาล็อก                                                                                                | จำนวน ๕๐ แผ่น |
| ๓.๔ เอกสารประกวดราคาซื้อด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ๐๔๘/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๒ | จำนวน ๙ หน้า  |

ในกรณีที่ข้อความในเอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า

## ข้อ ๔. ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญาแต่ระยะเวลาการคำนวณค่าเช่าเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ตามสัญญานี้ให้มีกำหนด ๑ ปี (๑๒ เดือน) นับตั้งแต่วันที่ถัดจากวันที่ผู้เช่ารับมอบเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์

## ข้อ ๕. การชำระค่าเช่า

การเช่าเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ ตามสัญญานี้ เป็นการเช่าแบบมีกำหนดระยะเวลา โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน ตามเดือนแห่งปฏิทิน หากการเช่าในเดือนแรก ไม่ครบเดือนแห่งปฏิทินนั้น ให้คำนวณค่าเช่าเริ่มตั้งแต่วันที่ถัดจากวันที่ผู้เช่ารับมอบเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์จากผู้ให้เช่า ตามสัญญาข้อ ๘ จนถึงวันสุดท้ายแห่งเดือนปฏิทินนั้น ส่วนการเช่าเดือนสุดท้าย ให้คำนวณค่าเช่าตั้งแต่วันที่แรกของเดือนปฏิทินนั้น จนถึงวันสิ้นสุดสัญญา (การคำนวณค่าเช่าให้คำนวณค่าเช่าต่อวัน จากอัตราค่าเช่าต่อเดือนหารด้วย ๓๐ )

(ลงชื่อ).....ผู้เช่า

(นายมนต์ชัย วิวัฒนาสิทธิพงศ์)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(นายแพทย์วิวัฒน์ธรรม)



การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญาที่ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่า  
ชื่อบัญชีธนาคาร บริษัท เฮลธแคร์ เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด ชื่อธนาคาร กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขา ศรีวิภา  
ทาวน์อินทาวน์ เลขที่บัญชี ๐๒๕-๘-๒๗๓๒๒ - ๒ ประเภทบัญชี ออมทรัพย์ ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงิน  
ค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจาก  
จำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

**ข้อ ๖. การรับรองคุณภาพ**

ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ที่ให้เช่า ตามสัญญานี้ มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ ตาม  
รายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะที่โรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์กำหนด

**ข้อ ๗. การส่งมอบและติดตั้ง**

ผู้ให้เช่า จะทำการขนส่งและติดตั้งเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ที่เช่า ตามสัญญานี้ ให้ถูกต้องครบถ้วน  
ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ ๒ แห่งสัญญานี้ ในลักษณะพร้อมที่จะใช้งานได้ ให้แก่ผู้เช่า ณ กลุ่มงานรังสีวิทยา  
ชั้น ๑ อาคาร ๕๐ พรรษามหาวิภาวชิราลงกรณ และส่งมอบให้แก่ผู้เช่าภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาได้ลง  
นามในสัญญา ซึ่งผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบ พร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็น ในการติดตั้ง โดยให้ผู้เช่า  
เป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งกำหนดเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งานและส่งมอบเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์  
ได้เป็นหนังสือต่อผู้เช่า ณ โรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์ ในเวลาราชการก่อนวันกำหนดส่งมอบตามวรรคหนึ่ง ไม่น้อยกว่า ๕ วันทำการ

ผู้ให้เช่า ต้องออกแบบสถานที่ติดตั้งเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ รวมทั้งระบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องตาม  
มาตรฐานของผู้ให้เช่า ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากผู้เช่าแล้ว และผู้ให้เช่าต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ มาให้คำแนะนำและ  
ตรวจสอบความถูกต้องเหมาะสม ของสถานที่ ให้ทันต่อการติดตั้งเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ภายใน ๑๒๐ วันนับ  
ถัดจากวันที่ลงนามในสัญญานี้ ทั้งนี้ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้นจากผู้เช่า

**ข้อ ๘. การตรวจรับ**

เมื่อผู้เช่า ได้ตรวจรับเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วน ตามสัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออก  
หลักฐานการรับมอบไว้เป็นหนังสือ เพื่อผู้ให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐาน ประกอบการขอรับเงินค่าเช่าเครื่องเอกซเรย์  
คอมพิวเตอร์

**ข้อ ๙. การบำรุงรักษา**

ผู้ให้เช่า มีหน้าที่ให้การบำรุงรักษาเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ต้อยู่เสมอ ด้วย  
ค่าใช้จ่ายของผู้เช่า โดยต้องจัดหาช่างผู้มีความรู้ความชำนาญ และมีฝีมือดีมาตรวจสอบ บำรุงรักษาและซ่อมแซม  
แก้ไขคอมพิวเตอร์ที่ให้เช่า ตลอดอายุสัญญาเช่านี้ และผู้ให้เช่าต้องมีคู่มือการใช้งานและบำรุงรักษา จำนวน ๑ ชุด



(ลงชื่อ).....ผู้เช่า

(นายมนต์ชัย วิวัฒนาสิทธิพงศ์)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(นายเนติมา ชาติธรรม)



**ข้อ ๑๐. การซ่อมแซมแก้ไข**

๑๐.๑ ในกรณีเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ ชำรุดบกพร่อง ใช้งานไม่ได้ทั้งหมด หรือแต่บางส่วนโดยมิใช่ความผิดของผู้เช่า ผู้ให้เช่าจะต้องจัดให้ช่างที่มีความรู้ ความชำนาญและมีฝีมือ มาจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี ตามปกติ โดยผู้ให้เช่าต้องส่งช่าง หรือดำเนินการตรวจซ่อมเครื่องให้ใช้งานได้ภายใน ๔๘ ชั่วโมง หลังจากได้รับแจ้งจากผู้เช่า หากเกินเวลาที่กำหนด (๔๘ ชั่วโมง) ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปรับเงินเป็นรายวันในอัตราค่าเช่ารายเดือนนั้นหารด้วย ๓๐ รวมทั้งยอมให้หักค่าเช่าตามจำนวนวันที่ใช้งานไม่ได้

๑๐.๒ ในกรณีที่คอมพิวเตอร์ขัดข้อง ใช้งานไม่ได้ตามปกติ และผู้เช่าเห็นว่าไม่อาจซ่อมแซมแก้ไขได้ ให้ผู้เช่าแจ้งให้ผู้เช่าทราบ เป็นลายลักษณ์อักษร ให้จัดหาเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ ที่มีคุณภาพ และความสามารถในการใช้งาน ไม่ต่ำกว่าของเดิม มาให้ผู้เช่าใช้แทนภายในเวลา ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่า ไม่สามารถจัดหาคอมพิวเตอร์ดังกล่าว มาให้ผู้เช่าใช้งานแทนได้ ภายในเวลาที่กำหนดให้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่า ปรับเป็นรายวัน ในอัตราค่าเช่ารายเดือน หารด้วย ๓๐ นับตั้งแต่วันที่ถัดจากวันครบกำหนดดังกล่าว จนกว่าผู้ให้เช่าจะดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่า เห็นว่าผู้ให้เช่า ไม่อาจจัดหาเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์อื่นแทนได้ และบอกเลิกสัญญา ทั้งนี้ ผู้เช่าไม่จำเป็นต้องจ่ายค่าเช่า ในระหว่างเวลาที่ผู้เช่า ไม่สามารถใช้คอมพิวเตอร์ตามสัญญานี้ได้ นับตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่า ได้รับแจ้งจากผู้เช่า ให้จัดหาคอมพิวเตอร์อื่นให้ผู้เช่าใช้แทน จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่าบอกเลิกสัญญาแล้วแต่กรณี

**ข้อ ๑๑. การใช้ประโยชน์**

การใช้ประโยชน์ในเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ ตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการ และการควบคุมดูแลของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง นอกจากผู้เช่าจะใช้ในการปฏิบัติงาน ของผู้เช่าแล้ว ผู้เช่าอาจให้ผู้อื่นมาใช้คอมพิวเตอร์นี้ได้ โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้เช่า

**ข้อ ๑๒. การจัดอบรม**

ผู้ให้เช่าต้องจัดวิศวกรที่ชำนาญงาน เพื่อให้การบริการดูแลเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ โดยเฉพาะ ๑ คน ซึ่งโรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์สามารถติดต่อได้ทุกวันตลอด ๒๔ ชั่วโมง



(ลงชื่อ).....ผู้เช่า

(นายมนต์ชัย วิวัฒนาสิทธิพงศ์)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

(ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(นายเนติชัย นิตธิธรรม)



ข้อ ๑๓. คู่มือการใช้คอมพิวเตอร์

ผู้ให้เช่าต้องจัดหาคู่มือการใช้เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ ที่ให้เช่าตามสัญญาี้ จำนวน ๑ ชุด พร้อมทั้งปรับปรุงให้ทันสมัย ตลอดอายุสัญญาี้ ให้กับผู้เช่าโดยไม่คิดมูลค่า นับแต่วันส่งมอบเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์

ข้อ ๑๔. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญาี้ ผู้เช่าได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขา ศรีวิรา ทาวน์อินทาวน์ เลขที่ ๑๐๐๐๒๓๘๒๐๑๖๖ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๒ เป็นจำนวน ๒๐๔,๐๐๐ บาท (สองแสนสี่พันบาทถ้วน) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๑๓๒๗ ซอยลาดพร้าว ๙๔ (ปัญจมิตร) แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร มามอบไว้แก่ผู้เช่า เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญาี้

หลักประกันที่ผู้เช่านำมามอบไว้ ตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะคืนให้เมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาี้แล้ว

หากมีพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ฉบับใหม่ ที่แก้ไขเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับเรื่อง ค้ำประกัน มีผลใช้บังคับ คู่สัญญาจะต้องนำสัญญาค้ำประกันฉบับใหม่ที่มีเงื่อนไขสองคล้องกับบทบัญญัติใหม่ของกฎหมายตามแบบที่ กวพ. จะได้กำหนดต่อไปนั้น มาวางเป็นหลักประกันแทนฉบับเดิม ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากหน่วยงานคู่สัญญา

ข้อ ๑๕. ข้อตกลงการใช้โปรแกรม

ผู้ให้เช่ายินยอมปฏิบัติตามข้อตกลงการใช้เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ตามรายละเอียดและคุณลักษณะเฉพาะที่แนบ

ข้อ ๑๖. การรับประกันความเสียหาย

การรับประกันคุณภาพ ผู้ให้เช่าต้องรับประกันความเสียหายทุกอย่างที่เกิดขึ้นกับทุกส่วนของเครื่องตลอดจนอุปกรณ์เพิ่มเติมเป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๑ ปี นับแต่วันที่ส่งมอบเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆ ว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือสิทธิบัตรเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ ตามสัญญาี้ โดยผู้เช่ามิได้แก้ไขตัดแปลงไปจากเดิม ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการห้ปวงเพื่อให้การกล่าวอ้าง หรือการเรียกร้องดังกล่าวระงับสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้ให้เช่ามิอาจกระทำได้ และผู้เช่าต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย ต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์ หรือสิทธิบัตรดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้เช่า ทั้งนี้ ผู้เช่าต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบ เป็นลายลักษณ์อักษร ในเมื่อได้มีการกล่าวอ้าง หรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า



(ลงชื่อ).....ผู้เช่า

(นายมนต์ชัย วิวัฒน์สิทธิพงศ์)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(นายเนตินัย มิติธรรม)



ข้อ ๑๗. ความรับผิดชอบต่อความเสียหาย

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหาย หรือเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์อันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่า ตลอดระยะเวลาที่เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ถ้าเกิดความเสียหายขึ้นแก่เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ ที่อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า ตามวรรคแรก ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการทุกประการ ตามที่จำเป็นเพื่อให้เครื่องคอมพิวเตอร์ กลับคืนสภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิม โดยเร็วที่สุด และในกรณีที่ไม้อาจดำเนินการให้เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ คืนสู่สภาพที่ใช้งานได้ดีดังเดิมได้ หรือในกรณีที่เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์สูญหาย ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์เครื่องใหม่ที่มีคุณภาพ และความสามารถใช้งาน ไม่ต่ำกว่าเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์เดิมมาติดตั้ง ให้แก่ผู้เช่าแทนภายใน ๔๘ ชั่วโมง นับแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่า เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ที่นำมาติดตั้งแทนนี้ ให้ถือเป็นเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ตามนัยข้อ ๒ แห่งสัญญาฯ นี้ ด้วย ทั้งนี้ในการปฏิบัติตามสัญญาฯข้อนี้ ผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อ ๑๘. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดติดตั้ง และส่งมอบเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ ตามสัญญาข้อ ๗ แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ติดตั้ง และส่งมอบเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์บางรายการ หรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่า ภายในกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ ๗ หรือส่งมอบเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ ไม่ตรงตามสัญญาข้อ ๒ หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้อง ตามสัญญาข้อ ๖ หรือติดตั้งแล้วเสร็จ และส่งมอบภายในกำหนด แต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามสัญญาข้อ ๗ หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกัน หรือเรียกจากรงจากรณาการผู้ออกหนังสือ คำประกัน ตามสัญญาข้อ ๑๔ เป็นจำนวนเงินทั้งหมด หรือบางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร

ข้อ ๑๙. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่า ไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๑๘ ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับ ให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๒๐ ของราคาเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ ที่ยังมิได้รับมอบ นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบ ตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่า ได้นำคอมพิวเตอร์มาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

การคิดค่าปรับ ในกรณีคอมพิวเตอร์ที่ตกลงเช่าเป็นระบบ ถ้าผู้ให้เช่าส่งมอบเพียงบางส่วน หรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไป หรือส่งมอบทั้งหมด แต่ใช้งานไม่ได้ถูกต้องครบถ้วน ตามแผนก ๓ ให้ถือว่ายังมิได้ส่งมอบคอมพิวเตอร์นั้นเลย และให้คิดค่าปรับ จากราคาคอมพิวเตอร์ทั้งระบบ

ในระหว่างที่ผู้เช่า ยังมีได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่า ไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และรับหลักประกัน หรือเรียกจากรงจากรณาการผู้ออกหนังสือ คำประกัน ตามสัญญาข้อ ๑๔ กับเรียกขอให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อ ๑๘ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้อง ให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่า เมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่า จนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

(ลงชื่อ).....ผู้เช่า

(นายมนต์ชัย วิวัฒนาสิทธิพงศ์)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(นายเนตินัย นิตธิธรรม)



**ข้อ ๒๐. การนำเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์กลับคืนไป**

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลง ไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญา หรือครบอายุสัญญา ผู้ให้เช่าต้องนำคอมพิวเตอร์กลับคืนไปภายใน ๓๐ วัน โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่า ไม่นำเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์กลับคืนไปภายในกำหนดเวลา ตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าจะกำหนดเวลาให้ผู้ให้เช่า นำเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์กลับคืนไปอีกครั้งหนึ่ง หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้ให้เช่ายังไม่นำเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์กลับคืนไปอีก ผู้เช่ามีสิทธินำเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ ออกขายทอดตลาด เงินที่ได้จากการออกขายทอดตลาด ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับ และหักเป็นค่าใช้จ่าย และค่าเสียหายที่เกิดแก่ผู้เช่าได้ ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้เช่าได้เสียไป ในการดำเนินการขายทอดตลาดคอมพิวเตอร์ดังกล่าว ค่าใช้จ่ายในการทำสถานที่ ที่รื้อถอนเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ออกไป ให้มีสภาพดังที่เป็นอยู่เดิมก่อนทำสัญญานี้ เงินที่เหลือจากการหักค่าเสียหายแล้ว ผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่า ในระหว่างคอมพิวเตอร์อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า นับแต่วันที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญา ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบ ในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นอันเกิดแก่เครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ อันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

**ข้อ ๒๑. การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น**

ในระหว่างอายุสัญญาเช่าผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์ในเครื่องเอกซเรย์คอมพิวเตอร์ที่ให้เช่าแก่บุคคลอื่น หากผู้ให้เช่าฝ่าฝืน ผู้ให้เช่ายินยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

**ข้อ ๒๒. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย**

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญา ข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหาย ให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

**ข้อ ๒๓. การขอขยายเวลาส่งมอบ**

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า หรือจากพฤติการณ์อันใดอันหนึ่ง ซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย เป็นเหตุให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบคอมพิวเตอร์ ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้เช่ามีสิทธิขอขยายเวลาทำการ ตามสัญญาหรือขอลดหรือลดค่าปรับได้ โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าว พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือ ให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง



(ลงชื่อ).....ผู้เช่า

(นายมนต์ชัย วิวัฒนาสิทธิพงศ์)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

พิมพ์

ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(นายเนตินัย นิตีธรรม)



ถ้าผู้ให้เช่า ไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่า ได้ละสิทธิ์เรียกร้องในการที่จะขอ  
ขยายเวลาทำการ ตามสัญญาหรือของด หรือลดค่าปรับโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจาก  
ความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่า ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้เช่าทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การขยายเวลาทำการตามสัญญา หรือของดหรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะ  
พิจารณา

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอด  
แล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละ  
ฉบับ



(ลงชื่อ).....ผู้เช่า

(นายมนต์ชัย วิวัฒนาสิทธิพงศ์)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี



(ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(นายเนตินัย นิตีธรรม)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายเจนฤทธิ์ วิตตะ)

นายแพทย์เชี่ยวชาญ

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายสิทธิพร ศศิวรรณพงศ์)

นายแพทย์ชำนาญการพิเศษ