

รายละเอียดการบำรุงรักษาลิฟต์

โรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์ จ.อุบลราชธานี

1. ขอบเขตการทำงาน

- 1.1 ผู้รับจ้างรับประกันการซ่อมบำรุงรักษา ไม่รวมค่าเปลี่ยนอะไหล่ และอุปกรณ์อื่นที่ชำรุด
- 1.2 เนื่องจากลิฟต์ของโรงพยาบาลเป็นลิฟต์ที่มีผู้ใช้บริการเป็นจำนวนมากในวันเวลาราชการ ดังนั้นผู้รับจ้างต้องส่งช่างที่มีฝีมือหรือความชำนาญเฉพาะด้านมาประจำที่ โรงพยาบาลสรรพสิทธิประสงค์เป็นประจำทุกวันในวันเวลาราชการ
- 1.3 ผู้รับจ้างต้องส่งช่างที่มีฝีมือหรือความชำนาญเฉพาะด้านมาดำเนินการตรวจเช็คและบำรุงรักษาลิฟต์ เป็นประจำทุก1เดือนต่อ1ครั้งเป็นอย่างน้อย ในกรณีเครื่องขัดข้อง ทางโรงพยาบาลสามารถแจ้งได้ตลอด24 ชั่วโมง และต้องมาดำเนินการแก้ไขให้ภายในไม่เกิน1ชั่วโมงในวันเวลาราชการและไม่เกิน12ชั่วโมงในวันหยุดราชการหรือนอกเวลาราชการ
- 1.4 ในการตรวจเช็คเครื่องในแต่ละเดือน ผู้รับจ้างต้องทำการเช็คระบบControl,ระบบSafety,ระบบประตู,ระบบมอเตอร์,ระบบสลิง รวมทั้งใส่น้ำมันทุกส่วนของลิฟต์ที่จำเป็น ตามวิธีการของการบำรุงรักษาลิฟต์อย่างสม่ำเสมอและถูกต้อง
- 1.5 ในการดำเนินการบำรุงรักษาลิฟต์ การตรวจพิจารณาการปรับปรุง การซ่อมแซม หรือเปลี่ยนให้ใหม่ ซึ่งอุปกรณ์ของลิฟต์ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะดำเนินการให้เสร็จเรียบร้อยโดยเร็ว หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างละเลย หรือไม่ดำเนินการให้แล้วเสร็จในเวลาอันสมควร ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจ้างช่างอื่นมาดำเนินการแทนผู้รับจ้างต่อไปจนเสร็จการ และผู้รับจ้างยอมชำระค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการนี้แทนผู้ว่าจ้างที่ต้องเสียไปนั้น และให้ถือว่าการกระทำดังกล่าวของผู้ว่าจ้างเป็นการกระทำของผู้รับจ้างด้วย
- 1.6 ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่เอาส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ ไปให้ผู้รับจ้างต่ออีกทอดหนึ่ง โดยไม่ได้ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

2. การทำงาน

2.1 งานที่ต้องทำทุกเดือน

- ทำความสะอาดตู้ควบคุม และชุดขับเคลื่อนลิฟต์
- ตรวจเช็คอุปกรณ์ Governor
- ตรวจเช็คพัดลมระบายอากาศ,แสงสว่างภายในตู้ควบคุม
- ตรวจเช็คการทำงานของ Relay,Magnetic Switch
- ตรวจเช็คระบบแสงสว่างภายในห้องเครื่อง
- ตรวจสอบกลไกเปิดเบรกรรณิกฉุกเฉิน
- ตรวจสอบเสียงรบกวน,การสั่นภายในตัวลิฟต์ขณะวิ่ง
- ตรวจเช็คปรับแต่งElectro-Mechanical Brake
- ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมันเกียร์
- ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆบนหลังคาลิฟต์
- ตรวจเช็ค/ปรับแต่งกลไกขับเคลื่อนประตูลิฟต์
- ตรวจเช็คดูค่าความต้านทานของหน้าสัมผัสต่างๆ เช่น Door Switch Gov และ Safety Circuit ให้อยู่



นายฉลาด แสงดี
นายช่างเทคนิคชำนาญงาน



นายทิวี ครองยุติ
ช่างปูนระดับ ๓ (ลูกจ้างประจำ)



นายถวิลศักดิ์ ทองมี
นายช่างเทคนิค(พนักงานราชการ)

-
- ในค่าที่กำหนด
- ตรวจสอบ/ปรับแต่ง ระดับการจอดขึ้น
- ตรวจสอบความตึงของสายพาน และโซ่ขับประตู
- ตรวจสอบ Signal Display ต่างๆ
- ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่นราง

2.2 งานที่ต้องทำทุก2เดือน

- ทำความสะอาดห้องเครื่อง
- ตรวจสอบระดับ,คุณภาพน้ำมันเกียร์
- ตรวจสอบการจับเก็บของอุปกรณ์ช่วยเหลือฉุกเฉิน
- ตรวจสอบแสงสว่าง และทำความสะอาดกันบ่อ
- ตรวจสอบความเรียบร้อยและถูกต้องของวงจร Safety ที่มีผลต่อความปลอดภัยและการใช้งาน
- ตรวจสอบขนาดแรงดันไฟฟ้าของแหล่งจ่ายแรงดันต่างๆ
- ตรวจสอบระบบโทรศัพท์ฉุกเฉิน,พัดลมระบายอากาศ,ไฟฉุกเฉิน,ปุ่มกดและLampบอกขึ้น
- ตรวจสอบ Buffer

2.3 งานที่ต้องทำทุก6เดือน

- ตรวจสอบการทำงานของ Safety Gear
- ตรวจสอบ/ปรับแต่งระดับลูกถ้วย
- ตรวจสอบ Fault Data
- ตรวจสอบ Sliding Distance ของเบรก

2.4 งานที่ต้องทำทุก7เดือน

- ตรวจสอบภายในท่อเดินสายไฟ,ตรวจสอบสภาพสาย,สิ่งผิดปกติ
- ตรวจสอบสภาพมอเตอร์,ความต้านทานขดลวด,สภาพฉนวน
- ตรวจสอบความตึงสลิง และขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง
- ตรวจสอบระยะยึดของสลิงขับเคลื่อน
- ตรวจสอบสภาพการสึกหรอของ Car Shoe และ CWT Shoe
- ตรวจสอบกระแสมอเตอร์ขับเคลื่อน
- ตรวจสอบระดับสัญญาณจาก Electronic Tacho

2.5 งานที่ต้องทำทุก12เดือน

- ตรวจสอบเบรค,เฟืองขับ,คัปปลิงต่างๆของชุดขับเคลื่อน
- ตรวจสอบชุด Absorber ของ Magnetic และ Relay รวมทั้ง Speed Controller

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 3.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้ที่จดทะเบียนการค้าที่มีวัตถุประสงค์สำหรับจำหน่าย,ติดตั้งหรือซ่อมบำรุงรักษาลิฟต์
- 3.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่ใช่ผู้ถูกแจ้งเวียนชื่อผู้ทำงานของทางราชการ
- 3.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่ใช่ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือไม่ใช่ผู้กระทำการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม



นายฉลาด แสงวงดี

นายช่างเทคนิคชำนาญงาน



นายทวี ครองยุติ

ช่างปูนระดับ ๓ (ลูกจ้างประจำ)



นายถวิลศักดิ์ ทงมี

นายช่างเทคนิค(พนักงานราชการ)